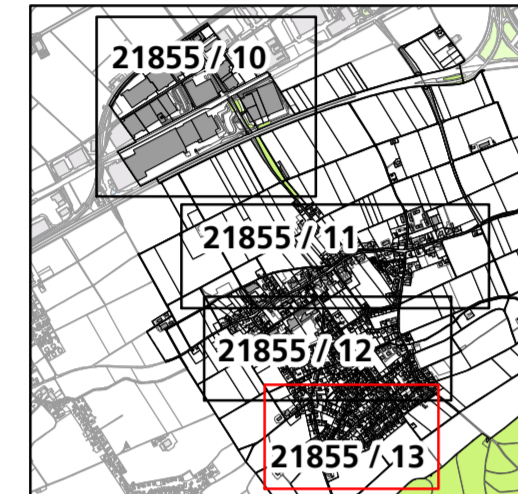


Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Auflageexemplar
Planaufgabe vom 24. April 2026 bis 26. Mai 2026
Die Gemeindegeschreiberin:



Situation 1:1'000
Ortsteil Süd

Index	Datum	Aenderungen	gez.	gepr.	gen.	Densingen, 22.03.2019	geprüft:	genehmigt:
3	25.09.2025	gemäss Mitwirkungsbericht	pej	tle	tle	gezeichnet: mwy	Plan Nr.	21855 / 13
2	13.11.2024	nach 2. Vorprüfung vom 14. August 2024	pej	tle	tle	Grösse: 60 x 105 user: mwy		
1	14.12.2022	nach 1. Vorprüfung vom 15. Februar 2022	pej	tle	tle	gedruckt: 31.03.2026 15:07:54		

GIS-File: Q:\arcprojekte\projekte\mwy_neuendorf\21855_13_Erschliessungsplan_Ortsteil_Sued.mxd
AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Birm Tel. 061 261 00 13
Bibersdorf Tel. 032 671 22 22
Solothurn Tel. 032 671 22 22

Grenchen Tel. 032 654 59 30
Langnau i.E. Tel. 034 420 16 20
Oensingen Tel. 062 388 38 38
Solothurn Tel. 032 671 22 22

bsb+
BSB + Partner
Ingenieure und Planer



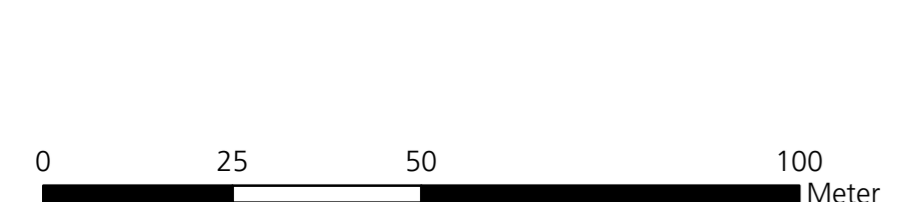
Genehmigungsinhalt Gemeinde

- Strassenklassierung**
- Öffentliche Sammelstrasse
 - Öffentliche Erschliessungsstrasse
 - Öffentlicher Fussweg und Trottoir
 - Private Erschliessungsstrassen
- Baulinien**
- Baulinie entlang Gemeindestrasse / Werkleitungen
 - Vorbaulinie
 - Hecke- und Waldbaulinie

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzonengrenze
 - Erhaltenswerter Einzelbaum
- Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen**
- Baulinie entlang Kantonsstrasse und Bahnlinie
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrassen)
- Weitere Inhalte**
- Werkleitungen
 - Sichtzone an kritischen Knoten (nach §50 KBV)
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gewässer (gemäss amtlicher Vermessung)

Im Rahmen einer zukünftigen Überbauung der Wohnzone GB Neuendorf Nr. 1138 ist eine öffentliche Wendemöglichkeit zu realisieren (nach Weisung der Baubehörde).



Öffentliche Auflage vom 24. April 2026 bis 26. Mai 2026
Beschlissen vom Gemeinderat Neuendorf
Neuendorf, 14. April 2026
Der Gemeindepräsident: _____ Die Gemeindegeschreiberin: _____

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. _____ vom _____

Publikation des Regierungsratsbeschlusses vom _____
Der Staatschreiber: _____